

Obsah a rozsah projektu stavby, priložaného k žiadosti o stavebné povolenie podľa § 9 vyhlášky MŽPSR č. 453/2000 Z.z. (k § 58 zákona)

Projektová dokumentácia stavby (projekt stavby), ktorú stavebník predkladá na stavebné konanie, obsahuje podľa druhu a účelu stavby najmä

a) **sprievodnú správu** s doplňujúcimi údajmi o stavbe, ak nestačia základné údaje uvedené v žiadosti o stavebné povolenie, s informáciami o dodržaní podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby, ak bolo vydané, alebo o dodržaní podmienok schváleného územného plánu zóny, ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje, s informáciami o výsledku vykonaných prieskumov a meraní,

b) **súhrnnú technickú správu**, z ktorej musia byť dostatočne zrejmé:

1. navrhované urbanistické, architektonické a stavebnotechnické riešenie stavby, jej konštrukčných častí a použitie vhodných stavebných výrobkov vo väzbe na splnenie základných požiadaviek na stavby (§ 43d zákona) a dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu vrátane všeobecných technických požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu,
2. požiaro-bezpečnostné riešenie podľa osobitných predpisov,
3. nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu (vrátane parkovania), zneškodňovanie odpadov a riešenie napojenia stavby na jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia,
4. údaje o nadzemných a podzemných stavbách na stavebnom pozemku (vrátane sietí a zariadení technického vybavenia) a o jestvujúcich ochranných pásmach,
5. pri stavbách s prevádzkovým, výrobným alebo technickým zariadením údaje o tomto zariadení, o koncepcii skladovania, riešení vnútornej dopravy a plôch pre obsluhu, údržbu a opravy, alebo nároky na vykonanie skúšobnej prevádzky po dokončení stavby,
6. údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov, ak boli obstarané pred podaním žiadosti,
7. usporiadanie staveniska a opatrenia na zistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ak ide o uskutočňovanie stavebných prác za mimoriadnych podmienok,
8. spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri výstavbe aj pri budúcej prevádzke,

c) **celkovú situáciu stavby (zastavovací plán)** v mierke spravidla 1:200 až 1:500 s vyznačením:

1. hraníc pozemkov a ich parcelných čísel podľa katastra nehnuteľností vrátane susedných pozemkov a jestvujúcich stavieb na nich,
2. podzemných sietí a zariadení technického vybavenia,
3. návrhu prípojok na dopravné a technické vybavenie územia,

4. ochranných pásem,

ak ide o líniovú stavbu, zakreslenie jej trasy v mapovom podklade v mierke 1 : 10 000 alebo 1 : 50 000, ďalšie výkresy podľa účelu a zložitosti stavby,

d) **vytyčovacie výkresy alebo potrebné geometrické parametre** vyznačené v zastavovacom pláne jednoduchých stavieb,

e) stavebné výkresy stavby, z ktorých je zrejmý doterajší a navrhovaný stav, predovšetkým pôdorysy, rezy a pohľady (v mierke spravidla 1 : 100) obsahujúce jednotlivé druhy konštrukcií a častí stavby (napr. základy, nosné konštrukcie, schodištia, obvodový plášť, strešné konštrukcie, komíny), polohové a výškové usporiadanie stavby a všetkých jej priestorov s presným vyznačením funkčného určenia, schematické vyznačenie vnútorných rozvodov a inštalácií (napr. zdravotnícké vrátane požiarneho vodovodu, silnoprúdové, slaboprúdové, plynové, teplovodné), technické zariadenia (napr. kotolne a výťahy), úpravy a riešenia predpísané na osobitné zabezpečenie stavieb z hľadiska civilnej ochrany, požiarnej ochrany a z hľadiska splnenia základných požiadaviek na stavby,

f) statické posúdenie stavby, ktoré preukazuje mechanickú odolnosť a stabilitu nosnej konštrukcie,

g) návrh úpravy okolia stavby (exteriéru) a návrh ochrany zelene počas uskutočňovania stavby,

h) ak ide o stavby s prevádzkovým, výrobným alebo technickým zariadením, stavebné výkresy, ktoré obsahujú priestorové umiestnenie strojov a zariadení vrátane riešenia vnútorných komunikácií,

i) ak ide o stavby s osobitnými nárokmi na uskutočňovanie, projekt organizácie výstavby, ak nepostačujú údaje uvedené v súhrnnej technickej správe.

Ak stavebník žiada o stavebné povolenie postupne na jednotlivé stavby súboru, projektová dokumentácia prvej stavby musí obsahovať celkovú situáciu (zastavovací plán) celého súboru stavieb vrátane zariadenia staveniska.

Celková situácia stavby a stavebné výkresy, najmä pôdorysy, rezy, pohľady sa predkladajú vo vyhotovení, ktoré zaručuje stálosť tlače.

Pri jednoduchých stavbách a dočasných stavbách zariadenia staveniska môže byť po prerokovaní so stavebným úradom v jednotlivých prípadoch rozsah a obsah projektovej dokumentácie primerane obmedzený.

Podrobnejšie členenie dokumentácie:

A. Sprievodná správa.

B. Súhrnná technická správa.

C. Celková situácia stavby (zastavovací plán).

D. Koordinačný výkres stavby.

E. Dokumentácia a stavebné výkresy pozemných a inžinierskych objektov.

- F. Projekt organizácie výstavby.
- G. Dokumentácia prevádzkových súborov.
- H. Celkové náklady stavby.
- I. Doklady.

A. Sprievodná správa

1. Identifikačné údaje.
2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku.
3. Prehľad východiskových podkladov.
4. Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty.
5. Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu, súvisiace investície.
6. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov.
7. Termíny začatia a dokončenia stavby, lehota výstavby.
8. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania vo vzťahu k dokončeniu a kolaudácii stavby.
9. Údaje o prípadnom postupnom uvádzaní častí stavby do prevádzky (užívania), alebo o prípadnom predčasnom prevádzkovaní (užívaní) častí stavby.
10. Celkové náklady stavby.

B. Súhrnná technická správa

1. Charakteristika územia stavby
 - 1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska, údaje o existujúcich objektoch, prevádzkach, rozvodoch a zariadeniach (pozemných, nadzemných, podzemných), existujúcej zeleni, ochranných pásmach, nárokoch na záber poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu, chránených územiach, objektoch a porastoch.
 - 1.2 Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce pre návrh stavby. Pri rekonštrukciách, modernizáciách a rozšíreniach existujúcich stavieb alebo ich častí zhodnotenie ich stavu a pri obnove objektov kultúrnych pamiatok aj zhodnotenie ich stavu z hľadiska umelecko-historického.
 - 1.3 Použitie mapové a geodetické podklady, zistenie, zameranie a overenie podzemných vedení, odkaz na geodetickú dokumentáciu.
 - 1.4 Príprava pre výstavbu, t.j.
 - uvoľnenie pozemkov a objektov,
 - dočasné využitie objektov po dobu výstavby,
 - spôsob vykonania demolácií a miesto skládky,
 - rozsah a spôsob likvidácie porastov (presadenie, výrub, zužitkovanie), vydanie súhlasu s likvidáciou a určené podmienky,
 - zabezpečenie ochranných pásiem, chránených objektov a porastov po dobu výstavby,
 - preložky podzemných a nadzemných vedení, dopravných trás, prípadne tokov, a iné obmedzujúce alebo bezpečnostné opatrenia pri príprave staveniska a v priebehu

výstavby (odstrel, výluka alebo obmedzenie dopravy, obmedzenie v dodávke energií a pod.),

- zabezpečenie prevádzky existujúcich častí stavieb po dobu výstavby, pokiaľ sú dotknuté realizáciou výstavby, pri zachovaní ich úplnej alebo obmedzenej prevádzky, opatrenia v prípade, že je nevyhnutné prerušenie prevádzky,
- osobitné užívanie komunikácií.

2. Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

2.1 Zdôvodnenie urbanistického, architektonického, výtvarného a stavebno-technického riešenia stavby so zreteľom na účel stavby, jej umiestnenie, podmienky pamiatkovej starostlivosti a ochrany prírody a starostlivosť o životné prostredie. Základné údaje o použitých stavebných sústavách alebo konštrukciách. Úpravy plôch a priestranstiev, drobná architektúra, oplotenie, drobná zeleň. Bezbariérové úpravy pre pohyb osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

2.2 Údaje o technickom alebo výrobnom zariadení a o technológii hlavnej výroby, vrátane zariadenia umiestneného na voľnom priestranstve

- výrobný program, hlavné výrobné činnosti,
- stručný opis technológie výroby (doplňujúce dôležité údaje o technologickom zariadení sa podľa potreby uvedú samostatne),
- koncepcia skladovania surovín, materiálov a výrobkov,
- možnosti intenzifikácie a rozšírenia výroby,
- objemová skladba surovín, materiálov a odpadových látok, ich východiskové a konečné zloženie,
- zásady technického riešenia stavby vo vzťahu k prevádzkovým parametrom a nárokom na údržbu,
- spôsob zabezpečenia spotrebných materiálov, energií.

2.3 Riešenie dopravy, pripojenie na dopravný systém, garáže a parkoviská, počet parkovacích miest a dopravné technické vybavenie.

2.4 Ekonomické zhodnotenie stavby

- spôsob a zdroje financovania,
- výroboekonomická efektívnosť,
- súhrnné ekonomické hodnotenie a jeho závery,
- zmeny oproti stavebnému zámeru verejných prác (ak bol zámer vypracovaný).

2.5 Starostlivosť o životné prostredie

- vplyv užívania a prevádzky stavby na životné prostredie, zdroje, druhy, vlastnosti, množstvá škodlivín a iné možnosti ohrozenia,
- spôsob zneškodnenia, zužitkovania a odstránenia odpadových látok a energií a spôsob zneškodnenia alebo obmedzenia rizikových vplyvov, prípadne ďalších nežiaducich

- vplyvov na životné prostredie vznikajúcich prevádzkou (užívaním) stavby,
- riešenie ochrany stavby proti hluku z cestnej, železničnej, leteckej, lodnej dopravy, prípadne z iných zdrojov,
 - stavebné, priestorové, vnútroklimatické a akustické riešenie, ochrana proti hluku z výrobného alebo prevádzkového zariadenia, údaje o dennom osvetlení a oslnení, riešenie umelého osvetlenia,
 - iné negatívne vplyvy pôsobiace na stavbu v rámci existujúceho životného prostredia a riešenie ochrany proti nim,
 - výsledky prerokovania ekologického zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z. z. pokiaľ sa vypracovával.

2.6 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

- zdroje ohrozenia zdravia a bezpečnosti pracovníkov,
- spôsob obmedzenia rizikových vplyvov,
- bezpečnostné pásma a únikové cesty,
- druh prostredia v jednotlivých priestoroch a priestranstvách,
- ochrana pracovníkov a pracovného prostredia pred účinkami škodlivín,
- špecifikácia označení, symbolov a signálov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- technické zariadenia a plochy pre obsluhu, údržbu a opravy,
- skladovanie nebezpečných látok a manipulácia s nimi,
- riešenie kľúčového a bezpečnostného systému,
- plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby

- technické riešenie stavby a prevádzky dokončenej stavby z hľadiska požiarnej ochrany (vrátane vodných zdrojov a vonkajších požiarных hydrantov, požiarnej signalizácie, požiarных staníc alebo zbrojníc a pod.),
- charakteristika objektov a prevádzok z hľadiska požiarnej ochrany,
- spôsob zabezpečenia vody na hasenie,
- požiadavky na nadväznú súčinnosť jednotlivých zariadení.

2.8 Zariadenie civilnej ochrany a jeho mierové využitie

2.9 Riešenie protikoróznej ochrany podzemných a nadzemných konštrukcií alebo vedení a ochrany proti bludným prúdom

2.10 Zabezpečenie televízneho príjmu. Riešenie prenosu televízneho signálu pri použití priemyselnej televízie.

2.11 Stanovenie ochranných pásiem

2.12 Koordinačné opatrenie v prípade inej súbežnej výstavby v priestore alebo blízkosti

stavby

2.13 Spôsob splnenia požiadaviek na stavbu vyplývajúcich z podmienok územného rozhodnutia

3. Údaje o technologickej časti stavby

3.1 Údaje o technológii výroby

- projektovaná kapacita, ročný časový fond (údaje dopĺňujúce bod 2.2),
- popis celkového technologického postupu výroby podľa toku materiálu s objasnením funkčných väzieb príslušných prevádzkových súborov, základné požiadavky na pomocné prevádzky,
- koncepcia manipulácie s materiálom,
- koncepcia riešenia systému riadenia technologických procesov,
- údržba hmotného investičného majetku (koncepcia zabezpečenia),
- požiadavky na technologickú nadväznosť strojov a zariadení.

3.2 Organizačné zabezpečenie prevádzky (užívania) dokončenej stavby

- organizácia prevádzky a počty pracovníkov,
- smennosť.

3.3 Látková bilancia surovín, materiálu a odpadových látok, ich zloženie

4. Zemné práce

Hlavné zásady výškovej úpravy staveniska s bilanciou zemných prác a rozvozov, s určením miesta ťaženia (zemníkov) a depónií (skládok), údaje o hospodárení s ornicaou a so zeminami, údaje určujúce vhodnosť zemín pre násypy vo vzťahu k ich účelu.

5. Podzemná voda. Systém odvodnenia, prípadne využitia, odtokové množstvá, opis technického riešenia (pokiaľ prichádza do úvahy).

6. Kanalizácia

- systém kanalizácie (odvodnenie),
- charakteristika povodia a zástavby,
- celkové denné množstvo odpadových vôd (splaškových, dažďových, priemyselných a pod.),
- charakteristika nerovnomernosti prietokov (max. denné a max. i min. hodinové množstvo),
- celkové ročné množstvo odpadových vôd (splaškových, dažďových, priemyselných a pod.),
- charakteristika recipientu,
- nároky na čistenie odpadových vôd a kapacita recipientu,
- iný spôsob odvedenia povrchových vôd,
- opis technického riešenia, merania a regulácie.

7. Zásobovanie vodou

- zdroj a systém zásobovania, tlakové pomery,
- celková denná spotreba a jej priebeh,

- ročná spotreba,
- akumulačné priestory,
- nároky na úpravu vody,
- zabezpečenie množstva a tlaku pre protipožiarnu ochranu,
- opis technického riešenia, merania a regulácie.

8. Teplo a palivá

- výpočtová hodinová spotreba tepla
- výpočtová ročná spotreba tepla (z toho zimná)
- spotreba maximálneho dňa
- koeficienty súčasnosti všetkých energetických zariadení vrátane technológií,
- zdroj tepla, parametre vykurovacích médií,
- druh a zabezpečenie paliva, výpočtová, hodinová a ročná spotreba paliva (z toho zimná),
- opis technického riešenia merania a regulácie,
- pri budovách energetický posudok.

9. Rozvod elektrickej energie

- napájací rozvod, napäťová sústava,
- stupeň dôležitosti dodávky elektrickej energie,
- celkový inštalovaný príkon,
- druh a spôsob uzemnenia, zemný odpor,
- koeficienty súčasnosti,
- maximálny súčasný príkon pre odber,
- ročná spotreba energie,
- spôsob merania spotreby,
- spôsob kompenzácie účinníka,
- ochrana proti skratu, preťaženiu a nebezpečnému dotykovému napätiu,
- náhradné zdroje, ich účel a spôsob zapojenia,
- druh prostredia,
- opis technického riešenia.

10. Ostatná energia (solárna, technické plyny a pod.)

- údaje o zdrojoch a parametroch energií,
- účel využitia a bilancia spotreby,
- bilancia vlastnej výroby energie,
- opis technického riešenia.

11. Verejné a vonkajšie osvetlenie

- systém, druhy a intenzita osvetlenia,
- napájací rozvod, napäťová sústava, spôsob ovládania,
- uzemnenie a ochrana proti nebezpečnému dotyku,

- bilancia spotreby energie,
- stožiare a iné umiestnenie svietidiel,
- reflektory a iné osobitné (slávnostné) osvetlenie, zapojenie a ovládanie, ročná spotreba energie,
- opis technického riešenia.

12. Slaboprúdové rozvody

- druhy a zariadenia, systém rozvodu,
- zapojenie na zdroje a ovládanie,
- opis technického riešenia.

13. Iné podzemné, prípadne nadzemné vedenia (pokiaľ prichádzajú do úvahy)

- účel, druhy vedenia a zariadenia, systém rozvodov,
- opis technického riešenia.

14. Požiadavky na nadväznú súčinnosť strojov a zariadení (nielen technologických).

15. Spôsob splnenia požiadaviek na stavbu vyplývajúcich z podmienok územného rozhodnutia.

C. Celková situácia stavby (zastavovací plán)

obsahuje najmä

- spracovaný polohopis a výškopis územia stavby a jej najbližšieho okolia, vrátane pozemkového katastru a uvedenie výškového a súradnicového systému,
- polohové a výškové vyznačenie všetkého existujúceho dlhodobého hmotného majetku, t.j. vrátane podzemných inžinierskych sietí a iných zakrytých zariadení podľa údajov poskytnutých a overených ich vlastníkmi alebo správcami a vrátane názvov ulíc a iných pomenovaných priestorov,
- vyznačenie ochranných pásiem a bezpečnostných vzdialeností,
- vyznačenie obvodu stavby a dočasného obvodu staveniska mimo územia stavby,
- vyznačenie plôch pozemkov odnímaných z poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu, s rozlíšením trvalého a dočasného záberu,
- vyznačenie demolácií a rušených podzemných alebo nadzemných inžinierskych sietí, prípadne výrub vysokej zelene,
- polohové a výškové vyznačenie navrhovanej výstavby, vrátane jej pripojenia na doterajšie stavby, prípadných preložiek podzemných alebo nadzemných rozvodových sietí, dopravných trás, prípadne tokov a novonavrhovanej zelene, s uvedením základných rozmerov určujúcich polohu a veľkosť navrhovaného zastavania vo vzťahu k vytyčovacej sieti,
- vyznačenie sond vykonaného geologického prieskumu.

Celková situácia stavby sa vyhotovuje spravidla v mierke 1:500, výnimočne v mierke 1:1000.

Pre osobitné prípady veľkoplošných stavieb a pre rozsiahle líniové stavby sa použije mierka

zodpovedajúca povaha týchto stavieb, spravidla 1:2000 alebo 1:5000.

Poznámka:

Grafické spracovanie celkovej situácie stavby sa musí vykonať spôsobom zodpovedajúcim príslušným STN a musí umožňovať jednoznačné rozlíšenie zakreslenia navrhovanej výstavby od zakreslenia existujúceho stavu a od vyznačenia ostatných údajov, ktoré sú súčasťou projektu.

D. Koordinačný výkres stavby

Zvýrazňuje vyjadrenie vzťahov navrhovanej výstavby a najmä inžinierskych sietí, prípadne vonkajších technologických a iných rozvodov k výslednej zástavbe územia a vzťahov medzi inžinierskymi sieťami alebo prípadnými inými rozvodmi navzájom. Vyznačuje spôsob kríženia inžinierskych sietí vzájomne i s ostatnými najmä inžinierskymi objektmi, vrátane potrebných ochrán. Spresňuje rozmerové a polohové, prípadne aj výškové vytyčovacie údaje. Spracúva sa v mierke totožnej s celkovou situáciou stavby, do ktorej sa spravidla premieta príťažou. Pri stavbách s jednoduchým technickým riešením sa podrobnosti koordinačných vzťahov vyjadria priamo v celkovej situácii stavby.

E. Dokumentácia stavebných objektov

(Stavebná časť)

Spracúva sa samostatne pre každý stavebný objekt.

Spoločné zásady vypracovania technických správ, výkresov a výpočtov stavebných objektov.

a) Technická správa

Uvádza výsledky doplňujúcich prieskumov a výpočtov, zdôvodňuje technické, konštrukčné, prípadne dispozičné riešenie. Stanovuje prípadne osobitné podmienky pre vykonávanie prác, montáž alebo pre technologické postupy. V správe sa uvádzajú aj opisy ochranných náterov (najmä u technických zariadení budov), ďalej osobitné požiadavky na obsluhu a chod zariadení a vybavení objektov, popisy neobvyklých a neštandardných zariadení; odvolávky na použité technické normy a katalógovú dokumentáciu; opis výtvarného a farebného riešenia interiéru (opis spôsobu úpravy povrchov, obkladov, zvolených farebných odtieňov a pod.).

Obsahuje návrh opatrení pri vykonávaní prác s osobitným nebezpečenstvom a údaje a informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné rešpektovať pri zhotovovaní stavebného objektu.

b) Výpočty, vypracované v súlade s príslušnými technickými normami sa prikladajú vo dvoch vyhotoveniach

- statické výpočty nosných konštrukcií,
- ostatné technické výpočty.

c) Výkresy

Spracovávajú sa v mierke podľa príslušných technických noriem. Pri prípadnom zmenšení

výkresu musia byť dodržané podmienky čitateľnosti. Výkresy podrobností (detailov) zobrazujú neobvyklé alebo tvarovo zložité konštrukcie (prvky), na ktoré projektant kladie osobitné požiadavky a ku ktorým je potrebné pri realizácii prihliadnuť; neobsahujú však podrobnosti dodávateľskej dokumentácie.

Legendy dopĺňujú výkresy iba v nevyhnutnom rozsahu o údaje, ktoré nebolo možné vyjadriť graficky.

d) Výkaz výmer.

E1 Pozemný stavebný objekt

1. Architektonické a stavebné riešenie

1.1 Technická správa

- účel objektu, účelové jednotky, kapacita, zastavaná plocha, obstavaný priestor,
- architektonické, výtvarné a funkčné riešenie,
- orientácia na svetové strany, denné osvetlenie, oslnenie,
- opis technického riešenia, údaje o stavebno-fyzikálnych vlastnostiach obvodového plášťa, prípadne iných rozhodujúcich konštrukcií podľa účelu, úpravy povrchov, druhu okien a dverí, vnútorné zariadenie, riešenie kľúčového a bezpečnostného systému, úpravy pre invalidné osoby,
- podmienky zabezpečenia stability objektu,
- údaje o technickom vybavení objektu (zdravotechnika, ústredné kúrenie, vzduchotechnika, elektroinštalácia a umelé osvetlenie atď.),
- prehľad technologického zariadenia umiestneného v objekte,
- charakteristika prostredia priestorov,
- ochrana proti hluku a iným negatívnym vplyvom,
- bezpečnosť a ochrana zdravia,
- ochrana proti korózii, prípadne blúdivým prúdom,
- riešenie požiarnej ochrany
- riešenie civilnej ochrany, pokiaľ prichádza do úvahy,
- spotreba energie na vykurovanie (tepelná charakteristika).

1.2 Výkresy spravidla v mierke 1:100

- ##### 1.2.1 pôdorysy základov, jednotlivých podzemných a nadzemných podlaží a strechy s vyznačením väzby na modulovú sieť a s uvedením
- rozhodujúcich vnútorných priestorov a hlavných konštrukcií, označenie miestností,
 - obrysovo hlavného vnútorného zariadenia vrátane všetkých zariadených predmetov zdravotníckej techniky a vyznačenia obkladov,
 - príľahlej úpravy terénu pri prvom nadzemnom (vstupnom) podlaží s uvedením kót nadmorských výšok,
 - kóty nadmorskej výšky podlahy prvého nadzemného (vstupného) podlažia,

- relatívnej výškovej kóty ostatných podlaží a strechy,
- vytyčovací výkres,
- polohy objektu ku svetovým stranám pri prvom nadzemnom (vstupnom) podlaží,
- rozsahu izolácií s údajom o druhu izolácie (proti zemnej vlhkosti, tlakovej agresívnej vode a pod.),
- očíslovanie miestností aj za účelom vytvorenia informačného a orientačného systému,
- legendy o účele miestností podľa označenia, ich plošných výmerách, druhoch podláh, rozsahu obkladov a úpravách povrchov, prípadne farieb,
- pri pôdoryse strechy polohy odkvapov a zvodov,
- rozmiestnenie označenia symbolov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

1.2.2 Rezy označujúce osadenie objektu v teréne a jeho založenie, pôvodný a upravený terén, prípadne hrubé terénne úpravy, pokiaľ sa robia vopred ako príprava územia, ustálenú hladinu spodnej vody, pokiaľ sa vyskytuje, priebeh zvislých nosných konštrukcií a obvodového plášťa, stropy a podlahy, strechu, úpravu vstupov, ríms a ďalej s uvedením

- vnútorných výškových rozmerov (konštrukčná a svetlá výška podlažia, parapetu, zábradlia, prípadne iné úpravy),
- kót nadmorských výšok podláh prvého nadzemného (vstupného) podlažia, vstupov, ríms a príslušného upraveného terénu,
- relatívnej výškovej kóty ostatných podlaží a strechy.

1.2.3 Pohľady s určením druhu a úpravy povrchov, farebného riešenia, tvarov balkónových zábradlí, polohy odkvapových zvodov a požiarnych výstupov, prípadne ďalšie požadované úpravy

1.2.4 Doplnkové výkresy podľa potreby (perspektívy, architektonické detaily, detaily špecificky požadovaných stavebných úprav, výkresy tvarov a rozmerov kovových konštrukcií a pod.)

1.3 Výkaz výmer

1.4 Statický výpočet nosných konštrukcií

2. Technické vybavenie objektov

2.1 Zdravotnícko-technické inštalácie, vnútorný rozvod plynu a požiarny vodovod (technická správa, nevyhnutné výkresy, zoznam strojov a zariadení).

2.2 Zdroj tepla, vykurovanie a chladenie (technická správa)

Pri objektoch technického vybavenia technická správa ďalej obsahuje:

- bilanciú spotreby tepla,
- bilanciú spotreby paliva,
- dimenzovanie strojného zariadenia,
- dimenzovanie komínov, prípadne ďalšie výpočty (úlet popolčeka a pod.),

- zoznam strojov a zariadení,
- zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie, o bezpečnosť práce a technických zariadení a o požiaru ochranu.

Nevyhnutné výkresy

Pri objektoch technického vybavenia

- pôdorys vyjadrujúci riešenie a priestorové rozmiestnenie strojového zariadenia,
- potrebné rezy,
- dispozičná schéma.

2.3 Vzduchotechnické zariadenia

- technická správa,
- schéma,
- dispozície
- špecifikácia strojov a zariadení,
- izolácie a nátery sa uvádzajú súhrnne.

2.4 Vnútorne silnoprúdové rozvody, slaboprúd, meranie a regulácia, umelé osvetlenie, elektrická požiarňa signalizácia a stabilné hasiace zariadenie.

Technická správa, nevyhnutné výkresy, zoznam strojov a zariadení.

2.5 Výťahy, pohyblivé schody a pod.

Technická správa (nevyhnutné výkresy)

Poznámky:

- požiadavky na technologickú nadväznosť a nadväznú súčinnosť strojov a zariadení uvedené v časti B – Súhrnná technická správa, sú riešené v technickej správe jednotlivých častí projektu,
- ak ide o stavebné úpravy, musia byť oproti existujúcemu stavu výrazne graficky vyznačené nové úpravy a búracie práce,
- ak ide o pozemné stavebné objekty v rámci stavby, neprikladajú sa k ich projektom situácia a vytyčovací výkres, ktoré sú obsiahnuté v celkovej situácii stavby,
- pri stavbách s prevádzkovým, výrobným alebo technickým zariadením musia stavebné výkresy obsahovať aj priestorové umiestnenie strojov a zariadení vrátane vnútorných komunikácií. Za tým účelom je potrebné rozpracovať jednotlivé prevádzkové súbory tak, aby bolo možné zakresliť priestorové umiestnenie strojov a zariadení vrátane vnútorných komunikácií vo výkresoch prevádzkových súborov.

E2 Inžinierske objekty

Mosty, tunely, komunikácie, hydrotechnické a hydroenergetické objekty, inžinierske siete a ostatné inžinierske objekty, ktoré sú súčasťou stavebnej časti stavieb.

1. Technická správa

- opis inžinierskych objektov (rozvodov) a pomocných zariadení,

- opis funkčného a technického riešenia (vrátane prevádzkových údajov a inštalovaných výkonov),
 - opis pripojenia na doterajšie inžinierske siete,
 - úprava režimu povrchových a podzemných vôd a ich ochrana
 - osobitné požiadavky na postup stavebných prác (na prevádzku a údržbu),
 - charakteristika a opis technického riešenia objektu
 - z hľadiska starostlivosti o životné prostredie
 - z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti prevádzky zariadenia,
 - z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti prevádzky stavebných zariadení počas výstavby pri stavbách podliehajúcich štátnemu dozoru,
 - opis riešenia ochrany pred koróziou, prípadne bludnými prúdmi.
2. Situácia inžinierskeho objektu vrátane dotknutých komunikácií, jarčiekov a inžinierskych sietí, demolácií a úprav v primeranej mierke
 3. Pozdĺžne profily objektov spravidla v mierke 1:100, pri líniových objektoch spravidla v mierke 1:1000/100
 4. Vzorové priečne rezy spravidla v mierke 1:100
 5. Charakteristické priečne rezy spravidla v mierke 1:100
 6. Spôsob zakladania s charakteristickými priečnymi rezmi v mierke 1:100
 7. Vytyčovací výkres v primeranej mierke.
 8. Výkaz výmer.

F. Projekt organizácie výstavby

Projekt organizácie výstavby sa vypracováva v tejto skladbe:

1. Technická správa

- 1.1 Základné riešenie staveniska a zariadenia staveniska.
 - 1.1.1 Charakteristika staveniska.
 - 1.1.2 Kapacita a využitie existujúcich objektov na účely zariadenia staveniska; opis úpravy existujúcich objektov, vrátane opisu činností potrebných na uvedenie týchto objektov do pôvodného alebo do iného požadovaného stavu.
 - 1.1.3 Kapacita a využitie stavebných objektov budovaných v rámci objektovej sústavy stavby, opis úpravy týchto objektov pre účely zariadenia staveniska.
 - 1.1.4 Spôsob zabezpečenia prívodu vody, elektrickej energie, plynu na stavenisko.
 - 1.1.5 Spôsob napojenia telekomunikačných zariadení na telekomunikačnú sieť výstavby.
 - 1.1.6 Spôsob odkanalizovania objektov zariadenia staveniska a spôsob odvodnenia staveniska.
 - 1.1.7 Predpokladaná potreba čerpania podzemných vôd a spôsob odvedenia zo staveniska.
- 1.2 Predpokladaný maximálny počet pracovníkov, zúčastnených na výstavbe a vytvorenie vyhovujúcich sociálnych podmienok pre ich činnosť.

- 1.3 Vplyv uskutočňovania stavby na životné prostredie a stanovenie opatrení na vylúčenie alebo na obmedzenie negatívnych vplyvov.
- 1.4 Údaje o osobitných opatreniach alebo a spôsobe vykonávania činností, vyžadujúcich osobitné bezpečnostné opatrenia.
- 1.5 Množstvá a druhy odpadov, vznikajúcich pri stavebných a montážnych prácach (okrem komunálneho odpadu) a podmienky pre manipuláciu a skladovanie týchto odpadov.
- 1.6 Návrh riadených skládok, na ktorých by mohli byť uložené odpady vznikajúce stavebnou a montážnou činnosťou.
- 1.7 Návrh miesta dočasného uloženia zeminy (depónie), na ktorom sa uloží zemina zo staveniska, ktorá sa použije neskôr na spätné zásypy.
- 1.8 Návrh riadených skládok, na ktorých by mohli byť uložené odpady vznikajúce stavebnou a montážnou činnosťou.
- 1.9 Návrh miesta ťaženia zeminy (zemníkov), ak sa pri bilancii zeminy, ktorá je súčasťou súhrnnej technickej správy, ukáže na stavenisku nedostatok zeminy pre potrebu stavby.
- 1.10 Požiadavky na oplotenie staveniska alebo na iné opatrenia, zamedzujúce vstup nepovolaných osôb na stavenisko.
- 1.11 Spôsob odborného ošetrenia a ochrany porastov, ktoré nemajú byť odstránené.
- 1.12 Údaje o stanovení prostredia v jednotlivých priestoroch budovanej stavby.
- 1.13 Stanovenie bezpečnostných pásiem a ochranných pásiem.
- 1.14 Stanovenie podmienok postupu výstavby pre prípad, že sa stavba uskutočňuje za prevádzky existujúcich alebo novo budovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov, pričom sa riešia najmä:
 - 1.14.1 Podmienky postupu výstavby.
 - 1.14.2 Koordinácia výstavby s prevádzkou existujúcich stavebných objektov a prevádzkových súborov.
 - 1.14.3 Požiadavky na ochranu prevádzkových častí.
 - 1.14.4 Požiadavky na obmedzenie prevádzky.
 - 1.14.5 Požiadavky na ochranu budovaných častí stavby.
 - 1.14.6 Dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane poskytnutia prvej pomoci.
 - 1.14.7 Povinnosť oboznámiť pracovníkov zúčastnených na výstavbe s bezpečnostnými, prevádzkovými a protipožiarnymi pravidlami platnými v prevádzkovaných stavebných objektoch alebo prevádzkových súboroch.
 - 1.14.8 Podmienky požiarnej bezpečnosti prevádzky a budovanej stavby.
 - 1.14.9 Podmienky udržiavania čistoty a poriadku na príľahlých verejných chodníkoch k stavenisku.
- 1.15 Projekt organizácie dopravy, v ktorom sa riešia:
 - 1.15.1 Dopravné trasy pre prepravu rozhodujúcich dodávok a materiálov pre stavbu.

- 1.15.2 Dopravné trasy pre prepravu výkopku, odpadov a nepotrebných materiálov zo stavby.
- 1.15.3 Úpravy dopravných trás, vrátane návrhu na zmenu dopravného značenia.
- 1.15.4 Prípadné obmedzenie dopravy a pohybu chodcov v bezprostrednom okolí staveniska.
- 1.15.5 Požiadavky na vybavenie povolení na osobitné využívanie verejných komunikácií (tzv. rozkopávkové povolenia).
- 1.15.6 Organizácia dopravy a pohybu osôb na stavenisku, vrátane dopravného značenia.
- 1.15.7 Návrh opatrení na zamedzenie znečisťovania verejných komunikácií pri výjazde dopravných a stavebných mechanizmov zo staveniska.
- 1.16 Podmienky a nároky na uskutočňovanie stavby:
 - 1.16.1 Stanovenie časového postupu zabezpečenia realizačných projektov.
 - 1.16.2 Opis postupu výstavby jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov, vrátane definovania požiadaviek na stroje a na mechanizmy.
 - 1.16.3 Požiadavky na vynechanie otvorov na dopravu materiálov, výrobkov, strojov a zariadení do budovanej stavby (tzv. montážnych otvorov).
 - 1.16.4 Požiadavky na koordináciu vykonávania činnosti viacerých druhov na stavebných objektoch a na prevádzkových súboroch.
 - 1.16.5 Zoznam dokladov, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní a prevzatí príslušných stavebných objektov a prevádzkových súborov.
 - 1.16.6 Predpokladaný termín začatia a dokončenia stavby.
 - 1.16.7 Termíny začatia, dokončenia, odovzdania a prevzatia jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov.
 - 1.16.8 Termíny a rozsah stavebných pripraveností k montáži jednotlivých stavebných objektov (prípadne aj prevádzkových súborov) za účelom vykonania nadväzných montážnych prác.
 - 1.16.9 Termíny spätného odovzdania stavebných objektov alebo ich častí po montáži na dokončenie stavebných prác.
 - 1.16.10 Návrh postupových termínov.
 - 1.16.11 Termín začatia a lehota trvania komplexného vyskúšania.
 - 1.16.12 Termín začatia a lehota trvania skúšobnej prevádzky.
 - 1.16.13 Termín začatia a lehota trvania garančných skúšok.
 - 1.16.14 Termín predčasného uvedenia niektorých stavebných objektov a prevádzkových súborov alebo ich častí do prevádzky (do užívania).
 - 1.16.15 Termín vypratania staveniska a jeho uvedenia do stavu, ktorý je stanovený projektovou dokumentáciou.
- 1.17 Požiadavky na komplexné vyskúšanie jednotlivých častí stavby.
 - 1.17.1 Definovať komplexné vyskúšanie.

- 1.17.2 Určiť prevádzkové súbory alebo časti stavebných objektov, na ktorých sa vykoná komplexné vyskúšanie.
- 1.17.3 Stanoviť požiadavky kladené na dokumentáciu pre komplexné vyskúšanie, na prípravu a na samotné vykonanie komplexného vyskúšania.
- 1.18 Požiadavky na skúšobnú prevádzku dokončenej stavby:
 - 1.18.1 Definovať skúšobnú prevádzku.
 - 1.18.2 Určiť časti stavby, ktoré budú predmetom skúšobnej prevádzky.
 - 1.18.3 Stanoviť požiadavky na skúšobnú prevádzku, najmä zabezpečenie komplexného prevádzkového poriadku, z ktorého vyplynú aj požiadavky na zabezpečenie počtu prevádzkových pracovníkov v požadovanej odbornej skladbe.
- 1.19 Požiadavky na vykonanie garančných skúšok:
 - 1.19.1 Definovať garančné skúšky.
 - 1.19.2 Navrhnuť parametre dokončenej stavby, ktoré bude preukazovať zhotoviteľ v rámci garančných skúšok.
 - 1.19.3 Stanoviť požiadavky na organizačné zabezpečenie garančných skúšok.
2. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
 - 2.1 Pravidlá na vykonanie jednotlivých prác na stavenisku.
 - 2.2 Osobitné opatrenia pri vykonávaní prác s osobitným nebezpečenstvom.
 - 2.3 Údaje a informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné rešpektovať pri vykonávaní všetkých stavebných a montážnych prác na stavenisku.

3. Situácia zariadenia staveniska

Táto časť sa vypracováva v mierke totožnej s mierkou celkovej situácie stavby, do ktorej sa spravidla premieta prítlačou alebo sa do nej priamo zakresľuje. Grafické spracovanie celkovej situácie stavby sa musí vykonať spôsobom, zodpovedajúcim príslušným technickým normám a musí umožňovať jednoznačné rozlíšenie zakreslenia navrhovanej výstavby od zakreslenia existujúceho stavu, od zakreslenia dočasných objektov zariadenia staveniska a od vyznačenia ostatných údajov, ktoré sú súčasťou projektu.

Situácia zariadenia staveniska obsahuje zakreslenie:

- 3.1 Hraníc staveniska alebo stavenísk, pokiaľ vedľajšie staveniská prichádzajú do úvahy.
- 3.2 Umiestnenia stavebných mechanizmov (žeriavov vrátane žeriavových dráh, výťahov).
- 3.3 Vnútrostaveniskových komunikácií.
- 3.4 Plôch, na ktorých sa majú vybudovať skládky a dočasné objekty zariadenia staveniska, bez určenia ich vecného a časového využitia.
- 3.5 Umiestnenia depónií ornice a zeminy, prípadne zemníkov, zriadených na účely výstavby.
- 3.6 Vstupov, vjazdov na hlavné stavenisko a na vedľajšie staveniská.
- 3.7 Prívodov vody a energií na stavenisko, vrátane odberových miest.
- 3.8 Miesta pripojenia odkanalizovania objektov zariadenia staveniska a odvodnenia

staveniska.

3.9 Pripojenia na elektronickú telekomunikačnú sieť.

3.10 Umiestnenia studní na prípadné čerpanie podzemných vôd.

3.11 Porastov, ktoré majú byť odstránené v rámci výstavby.

3.12 Porastov, ktoré majú byť odborne ošetrené a chránené počas výstavby.

3.13 Bezpečnostných pásiem existujúcich stavieb a zariadení.

4. Časový plán výstavby

4.1 Graf (v lehotovom vyjadrení) postupu prípravy stavby podľa jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov s uvedením rozhodujúcich termínov.

4.2 Graf (v lehotovom vyjadrení) postupu realizácie jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov s uvedením:

4.2.1 Termínov začatia.

4.2.2 Termínov pripravenosti k montáži.

4.2.3 Termínov odovzdania po montáži na dokončenie.

4.2.4 Postupových termínov.

4.2.5 Termínov dokončenia, odovzdania a prevzatia.

4.3 Časové rozloženie:

4.3.1 Objemov výstavby.

4.3.2 Predpokladaného počtu pracovníkov pre realizáciu stavebných objektov a pre montáž technologických zariadení.

5. Doklady

Dokladová časť „Projektu organizácie výstavby“ obsahuje najmä tieto doklady:

5.1 Zápis o prerokovaní možností napojenia staveniska na zdroje vody a energií.

5.2 Zápis o prerokovaní možností napojenia odkanalizovania objektov zariadenia staveniska a odvodnenia staveniska.

5.3 Zápis o prerokovaní možností napojenia stavby na verejné komunikácie.

5.4 Zápis o prerokovaní možností napojenia stavby na telekomunikačnú sieť.

5.5 Zápis o prerokovaní projektu organizácie dopravy.

5.6 Zápis o prerokovaní možností uloženia odpadov a prebytočného výkopku na riadené skládky.

5.7 Zápis o prerokovaní možností uloženia zeminy, ktorá sa použije na spätné zásypy.

5.8 Zápis o prerokovaní možností ťaženia zeminy pre potreby stavby.

G. Dokumentácia prevádzkových súborov

Spracúva sa pre každý prevádzkový súbor samostatne

1. Výrobné (prevádzkové) zariadenie

1.1 Technická správa:

– účel, funkcia, kapacita a hlavné technologické parametre technologického zariadenia

- fond pracovnej doby
- opis technológie výroby
- koncepcia automatizovaného systému riadenia technologického procesu
- látková bilancia, potreba surovín
- parametre výroby
- množstvo a zloženie odpadových látok, spôsob ich využitia, zneškodnenia alebo odvedenia
- sklady a medzisklady surovín a výrobkov
- potreba vody, energií a palív
- zdôvodnenie dispozičného riešenia
- systém tepelných izolácií
- náterový systém, farebné riešenie
- osobitné požiadavky na montáž
- požiadavky na požiaru signalizáciu

1.2 Výkresy

- technologická schéma
- prevádzková schéma s vyznačením vzájomného prepojenia všetkých strojov a zariadení vrátane prvkov systému riadenia technologických procesov
- dispozícia strojov a zariadení (pôdorysy a potrebné rezy spravidla v mierke 1:200).

1.3 Zoznam strojov a zariadení

- pri každej položke sa uvedú technické údaje
- izolácie sa uvedú súhrnne v členení podľa druhu materiálu izolácií a odborným odhadom výmer
- nátery – súhrnne s odborným odhadom výmer

Poznámka: Pre neštandardné stroje a zariadenia a kovové konštrukcie sa môžu východiskové technické údaje uviesť v osobitných výkresoch tzv. rozmerových náčrtkoch, ktoré tvoria prílohu zoznamu strojov a zariadení.

2. Systém riadenia technologických procesov

2.1 Technická správa

- opis systému riadenia
- charakteristika prevádzky a prostredia
- charakteristické údaje o snímačoch a médiách
- požiadavky na programové vybavenie
- popis napájania systému riadenia

2.2 Výkresy

- kópie výkresov z časti 1.1.2
- schéma funkcií systému

- schéma informačnej štruktúry systému

- schéma technickej štruktúry systému

2.3 Zoznam strojov a zariadení

- zoznam obvodov systému riadenia

- stručná špecifikácia prístrojov

- stručná špecifikácia riadiacich systémov, rozvádzačov a pultov

3. Prevádzkový rozvod silnoprúdu

3.1 Technická správa

- údaje, kde sa začína a končí rozvod

- voľba prúdových sústav a napätia

- spôsob napájania

- údaje o celkovej maximálnej súdobej spotrebe, inštalovaný príkon

- druh prostredia

- stupeň dôležitosti dodávky elektrickej energie

- zásadné riešenie ochrán proti skratu, preťaženiu, nebezpečnému dotykovému napätiu, uzemnenie

- opis spôsobu kompenzácie účinku

- zásady blokovania, ovládania a signalizácie, skratové pomery

- zásady riešenia z hľadiska bezpečnosti práce a technických zariadení

3.2 Výkresy

- prevádzková schéma prepojenia rozvádzačov bez dimenzovania ochrán

- dispozícia so zakreslením ochrán

- jednopólové schémy rozvádzačov

3.3 Zoznam strojov a zariadení

- rozvádzače

- transformátory

- súhrnné položky montážneho materiálu podľa odborného odhadu

4 Prevádzkové potrubie

4.1 Technická správa

- údaje, kde sa začína a končí prevádzkové potrubie

- množstvo prenášaných médií

- stručné zdôvodnenie druhov volených potrubí s ich technickým opisom, s požiadavkami na uloženie

- požiadavky na vyskúšanie

- zásady riešenia z hľadiska bezpečnosti práce a technických zariadení

- systém tepelných izolácií

- náterový systém, farebné riešenie

4.2 Výkresy

- schéma rozvodu s označením druhu média, menovitej svetlosti, izolácií a náterov
- dispozičné vyznačenie trás potrubia

4.3 Zoznam strojov a zariadení

- potrubia vrátane príslušenstva a armatúr sa uvádzajú súhrnne
- názov a hmotnosť kovových konštrukcií, ktoré sú súčasťou potrubia
- izolácie sa uvádzajú súhrnne v členení podľa druhu materiálu s odhadom výmer
- nátery sa uvádzajú súhrnne s odhadom výmer

5. Vzduchotechnické zariadenia

- technická správa
- schéma
- dispozície
- špecifikácia strojov a zariadení
- izolácie a nátery sa uvádzajú súhrnne

6. Požiadavky na údržbu hmotného investičného majetku

7. Požiadavky na aktívnu ochranu proti korózii

Poznámka:

- požiadavky na technologickú nadväznosť a nadväznú súčinnosť jednotlivých strojov a zariadení, uvedené v časti B – Súhrnná technická správa, sú riešené v technickej správe jednotlivých častí projektu.

H. Celkové náklady stavby

Celkové náklady stavby kryjú všetky náklady, ktoré súvisia s prípravou, realizáciou a s uvedením stavby do prevádzky (užívania), t. j. najmä

1. Náklady na projektové a prieskumné práce (vrátane autorského dozoru, modelov pre projekty, geologického prieskumu, geodetických prác pre projekt, prírodovedných prieskumov a pod.),
2. Náklady na stroje, zariadenia a inventár vrátane ich montáže (vrátane predpísaných a dohodnutých skúšok), ktoré predstavujú prevádzkové súbory a po montáži vytvárajú hmotný dlhodobý majetok, náklady na programové vybavenie automatizovaných systémov riadenia.
3. Náklady na stavebné objekty (vrátane predpísaných a dohodnutých skúšok) a úpravy územia súvisiace s rekultiváciou (okrem nákladov na biologickú rekultiváciu), vrátane ozelenenia, náklady spojené s likvidáciou, prípadne presunom existujúceho dlhodobého hmotného majetku, náklady na vyvolané investície, vrátane provizórnych objektov a zariadení.
4. Náklady na nákup samostatného dlhodobého hmotného majetku, ktorý nevyžaduje montáž.

5. Náklady na zabudované umelecké diela, ktoré tvoria organickú a neoddeliteľnú súčasť architektonického riešenia stavby.
6. Vedľajšie náklady pokiaľ nie sú zahrnuté v iných častiach.
7. Náklady na práce vykonávané inými než stavebnými a montážnymi firmami, náklady na patenty a licencie.
8. Nepredvídané náklady.
9. Náklady na nákup existujúcich strojov, zariadení a objektov pokiaľ sa nebudú likvidovať, odvody za odňatie pôdy.
10. Príspevky iným investorom.
11. Náklady na prípravu (vrátane zadania stavby) a zabezpečenie výstavby, vnútorné vybavenie drobným hmotným majetkom, programové vybavenie, náklady na biologickú rekultiváciu, odvody a dane za využívanie prírodných zdrojov a za ochranu životného prostredia, úroky.

I. Doklady

- o výsledkoch prerokovania projektu počas vypracovania s orgánmi štátnej správy a samosprávy a organizáciami poverenými výkonom štátnej správy,
- rozhodnutie o umiestnení stavby,
- prípadne ďalšie doklady.

Poznámka:

Pri stavbách, ktorých riešenie je technicky jednoduché, sa obsah a rozsah projektu po dohode so stavebným úradom primerane zjednoduší.